RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : juillet 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant **2a**
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **2b**
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **5a**
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **5b**
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant **8**
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **13**
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **14**
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **15**
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **21**
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités **22**
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois **25**
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **27**
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel **28**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	31	19	63,2	8	12	-33,3	39	31	25,8
Nord-Est	27	19	42,1	10	12	-16,7	37	31	19,4
Nord-Ouest	26	19	36,8	6	22	-72,7	32	41	-22,0
Centre-Sud	9	7	28,6	16	6	166,7	25	13	92,3
Sud-Est	101	44	129,5	55	56	-1,8	156	100	56,0
Sud-Ouest	129	60	115,0	61	287	-78,7	190	347	-45,2
Ouest	72	50	44,0	7	44	-84,1	79	94	-16,0
Ville d'Edmonton	**395**	**218**	**81,2**	**163**	**439**	**-62,9**	**558**	**657**	**-15,1**
Ville de Beaumont	11	8	37,5	2	6	-66,7	13	14	-7,1
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	13	14	-7,1	6	18	-66,7	19	32	-40,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	30	6	400,0	4	8	-50,0	34	14	142,9
Comté de Leduc	2	10	-80,0	0	0	--	2	10	-80,0
Ville de Morinville	7	2	250,0	0	8	-100,0	7	10	-30,0
Comté de Parkland	12	12	0,0	0	0	--	12	12	0,0
Ville de Spruce Grove	15	12	25,0	34	29	17,2	49	41	19,5
Ville de St. Albert	28	11	154,5	26	9	188,9	54	20	170,0
Ville de Stony Plain	9	8	12,5	0	4	-100,0	9	12	-25,0
Comté de Strathcona	26	18	44,4	26	20	30,0	52	38	36,8
Comté de Sturgeon	16	13	23,1	0	0	--	16	13	23,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**175**	**117**	**49,6**	**98**	**102**	**-3,9**	**273**	**219**	**24,7**
Tous les secteurs	**570**	**335**	**70,1**	**261**	**541**	**-51,8**	**831**	**876**	**-5,1**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	93	72	29,2	639	63	914,3	732	135	442,2
Nord-Est	123	145	-15,2	224	224	0,0	347	369	-6,0
Nord-Ouest	147	141	4,3	557	112	397,3	704	253	178,3
Centre-Sud	40	49	-18,4	91	87	4,6	131	136	-3,7
Sud-Est	359	330	8,8	520	400	30,0	879	730	20,4
Sud-Ouest	570	387	47,3	633	934	-32,2	1 203	1 321	-8,9
Ouest	284	254	11,8	150	219	-31,5	434	473	-8,2
Ville d'Edmonton	**1 616**	**1 378**	**17,3**	**2 814**	**2 039**	**38,0**	**4 430**	**3 417**	**29,6**
Ville de Beaumont	91	61	49,2	16	24	-33,3	107	85	25,9
Ville de Calmar	3	3	0,0	0	0	–	3	3	0,0
Ville de Devon	7	3	133,3	2	2	0,0	9	5	80,0
Ville de Fort Saskatchewan	57	42	35,7	50	108	-53,7	107	150	-28,7
Ville de Gibbons	0	0	–	3	0	–	3	0	–
Ville de Leduc	89	46	93,5	60	47	27,7	149	93	60,2
Comté de Leduc	22	37	-40,5	4	7	-42,9	26	44	-40,9
Ville de Morinville	21	10	110,0	10	8	25,0	31	18	72,2
Comté de Parkland	40	39	2,6	2	0	–	42	39	7,7
Ville de Spruce Grove	76	63	20,6	88	109	-19,3	164	172	-4,7
Ville de St. Albert	76	56	35,7	221	478	-53,8	297	534	-44,4
Ville de Stony Plain	21	28	-25,0	10	20	-50,0	31	48	-35,4
Comté de Strathcona	110	64	71,9	159	210	-24,3	269	274	-1,8
Comté de Sturgeon	46	43	7,0	0	0	–	46	43	7,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	11	6	83,3	4	6	-33,3	15	12	25,0
Municipalités rurales	**670**	**501**	**33,7**	**629**	**1 019**	**-38,3**	**1 299**	**1 520**	**-14,5**
Tous les secteurs	**2 286**	**1 879**	**21,7**	**3 443**	**3 058**	**12,6**	**5 729**	**4 937**	**16,0**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	0	--	29	18	61,1	1	0	--	31	19	63,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	25	19	31,6	2	0	--	27	19	42,1
Nord-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	20	18	11,1	5	0	--	26	19	36,8
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	9	4	125,0	0	1	-100,0	9	7	28,6
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	96	44	118,2	5	0	--	101	44	129,5
Sud-Ouest	3	1	200,0	0	1	-100,0	115	58	98,3	11	0	--	129	60	115,0
Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	72	47	53,2	0	0	--	72	50	44,0
Ville d'Edmonton	**5**	**7**	**-28,6**	**0**	**2**	**-100,0**	**366**	**208**	**76,0**	**24**	**1**	**2 300,0**	**395**	**218**	**81,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	11	8	37,5	0	0	--	11	8	37,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	1	0	--	12	14	-14,3	13	14	-7,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	29	5	480,0	0	1	-100,0	30	6	400,0
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	7	-100,0	2	10	-80,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	2	0	--	4	2	100,0	7	2	250,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	10	10	0,0	12	12	0,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	9	-100,0	6	2	200,0	8	1	700,0	15	12	25,0
Ville de St. Albert	2	1	100,0	0	0	--	5	6	-16,7	21	4	425,0	28	11	154,5
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	8	3	166,7	9	8	12,5
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	22	15	46,7	26	18	44,4
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	16	12	33,3	16	13	23,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**8**	**6**	**33,3**	**0**	**9**	**-100,0**	**62**	**33**	**87,9**	**105**	**69**	**52,2**	**175**	**117**	**49,6**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	0	1	-100,0	87	65	33,8	5	2	150,0	93	72	29,2
Nord-Est	0	3	-100,0	0	2	-100,0	120	139	-13,7	3	1	200,0	123	145	-15,2
Nord-Ouest	2	6	-66,7	1	0	--	139	131	6,1	5	4	25,0	147	141	4,3
Centre-Sud	0	3	-100,0	0	1	-100,0	37	39	-5,1	3	6	-50,0	40	49	-18,4
Sud-Est	0	3	-100,0	0	3	-100,0	350	323	8,4	9	1	800,0	359	330	8,8
Sud-Ouest	7	9	-22,2	1	1	0,0	539	366	47,3	23	11	109,1	570	387	47,3
Ouest	6	9	-33,3	0	1	-100,0	275	237	16,0	3	7	-57,1	284	254	11,8
Ville d'Edmonton	**16**	**37**	**-56,8**	**2**	**9**	**-77,8**	**1 547**	**1 300**	**19,0**	**51**	**32**	**59,4**	**1 616**	**1 378**	**17,3**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	89	58	53,4	2	1	100,0	91	61	49,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	1	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	1	1	0,0	7	3	133,3
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	9	3	200,0	47	38	23,7	57	42	35,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	3	-66,7	0	0	--	87	40	117,5	1	3	-66,7	89	46	93,5
Comté de Leduc	11	5	120,0	0	0	--	5	9	-44,4	6	23	-73,9	22	37	-40,5
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	18	9	100,0	21	10	110,0
Comté de Parkland	8	5	60,0	0	2	-100,0	4	10	-60,0	28	22	27,3	40	39	2,6
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	9	-100,0	27	53	-49,1	48	1	4 700,0	76	63	20,6
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	1	0	--	16	18	-11,1	57	34	67,6	76	56	35,7
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	5	21	-76,2	15	6	150,0	21	28	-25,0
Comté de Strathcona	1	0	--	0	0	--	17	4	325,0	92	60	53,3	110	64	71,9
Comté de Sturgeon	1	4	-75,0	0	0	--	1	3	-66,7	44	36	22,2	46	43	7,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	1	2	-50,0	9	1	800,0	11	6	83,3
Municipalités rurales	**29**	**28**	**3,6**	**1**	**11**	**-90,9**	**271**	**227**	**19,4**	**369**	**235**	**57,0**	**670**	**501**	**33,7**
Tous les secteurs	**45**	**65**	**-30,8**	**3**	**20**	**-85,0**	**1 818**	**1 527**	**19,1**	**420**	**267**	**57,3**	**2 286**	**1 879**	**21,7**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Est	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	8	0	5	5	0	0	0	3	16
Sud-Est	34	0	0	0	8	0	8	13	55
Sud-Ouest	30	0	0	0	17	0	17	14	61
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville d'Edmonton	**100**	**0**	**5**	**5**	**25**	**0**	**25**	**33**	**163**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Ville de St. Albert	14	0	0	0	12	0	12	0	26
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	22	0	0	0	4	0	4	0	26
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**82**	**0**	**0**	**0**	**16**	**0**	**16**	**0**	**98**
Tous les secteurs	**182**	**0**	**5**	**5**	**41**	**0**	**41**	**33**	**261**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	46	0	20	20	10	551	561	12	639
Nord-Est	44	0	160	160	9	0	9	11	224
Nord-Ouest	36	59	160	219	50	245	295	7	557
Centre-Sud	36	0	13	13	0	39	39	3	91
Sud-Est	200	0	143	143	66	79	145	32	520
Sud-Ouest	156	0	88	88	82	255	337	52	633
Ouest	94	0	0	0	36	0	36	20	150
Ville d'Edmonton	**612**	**59**	**584**	**643**	**253**	**1 169**	**1 422**	**137**	**2 814**
Ville de Beaumont	10	0	0	0	0	0	0	6	16
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	50	0	0	0	0	0	0	0	50
Ville de Gibbons	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Leduc	32	0	0	0	5	0	5	23	60
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	80	0	0	0	8	0	8	0	88
Ville de St. Albert	36	0	164	164	21	0	21	0	221
Ville de Stony Plain	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	78	0	0	0	7	51	58	23	159
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Municipalités rurales	**314**	**0**	**1**	**164**	**44**	**51**	**95**	**56**	**629**
Tous les secteurs	**926**	**59**	**748**	**807**	**297**	**1 220**	**1 517**	**193**	**3 443**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	23	11	109,1	24	57	-57,9	47	68	-30,9
Nord-Est	24	28	-14,3	8	19	-57,9	32	47	-31,9
Nord-Ouest	33	38	-13,2	85	31	174,2	118	69	71,0
Centre-Sud	15	13	15,4	15	64	-76,6	30	77	-61,0
Sud-Est	100	48	108,3	59	177	-66,7	159	225	-29,3
Sud-Ouest	98	94	4,3	64	293	-78,2	162	387	-58,1
Ouest	52	57	-8,8	107	51	109,8	159	108	47,2
Ville d'Edmonton	**345**	**289**	**19,4**	**362**	**692**	**-47,7**	**707**	**981**	**-27,9**
Ville de Beaumont	29	10	190,0	2	143	-98,6	31	153	-79,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	1	600,0	2	45	-95,6	9	46	-80,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	15	17	-11,8	15	2	650,0	30	19	57,9
Comté de Leduc	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Ville de Morinville	9	1	800,0	4	0	--	13	1	1 200,0
Comté de Parkland	20	12	66,7	0	0	--	20	12	66,7
Ville de Spruce Grove	16	18	-11,1	31	30	3,3	47	48	-2,1
Ville de St. Albert	17	13	30,8	12	8	50,0	29	21	38,1
Ville de Stony Plain	10	7	42,9	12	2	500,0	22	9	144,4
Comté de Strathcona	11	15	-26,7	7	2	250,0	18	17	5,9
Comté de Sturgeon	9	18	-50,0	0	0	--	9	18	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
Municipalités rurales	**155**	**124**	**25,0**	**85**	**236**	**-64,0**	**240**	**360**	**-33,3**
Tous les secteurs	**500**	**413**	**21,1**	**447**	**928**	**-51,8**	**947**	**1 341**	**-29,4**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	96	65	47,7	600	1 084	-44,6	696	1 149	-39,4
Nord-Est	127	171	-25,7	77	207	-62,8	204	378	-46,0
Nord-Ouest	141	226	-37,6	223	194	14,9	364	420	-13,3
Centre-Sud	71	60	18,3	125	165	-24,2	196	225	-12,9
Sud-Est	411	421	-2,4	335	616	-45,6	746	1 037	-28,1
Sud-Ouest	459	570	-19,5	792	1 121	-29,3	1 251	1 691	-26,0
Ouest	298	390	-23,6	275	501	-45,1	573	891	-35,7
Ville d'Edmonton	**1 603**	**1 903**	**-15,8**	**2 427**	**3 888**	**-37,6**	**4 030**	**5 791**	**-30,4**
Ville de Beaumont	101	83	21,7	18	170	-89,4	119	253	-53,0
Ville de Calmar	3	8	-62,5	0	4	–	3	12	-75,0
Ville de Devon	5	3	66,7	10	2	400,0	15	5	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	26	48	-45,8	26	168	-84,5	52	216	-75,9
Ville de Gibbons	0	1	–	0	0	–	0	1	–
Ville de Leduc	74	124	-40,3	50	219	-77,2	124	343	-63,8
Comté de Leduc	36	60	-40,0	2	0	–	38	60	-36,7
Ville de Morinville	18	26	-30,8	12	16	-25,0	30	42	-28,6
Comté de Parkland	63	59	6,8	0	0	–	63	59	6,8
Ville de Spruce Grove	92	100	-8,0	91	170	-46,5	183	270	-32,2
Ville de St. Albert	61	76	-19,7	346	184	88,0	407	260	56,5
Ville de Stony Plain	32	30	6,7	92	30	206,7	124	60	106,7
Comté de Strathcona	76	129	-41,1	112	149	-24,8	188	278	-32,4
Comté de Sturgeon	46	68	-32,4	0	0	–	46	68	-32,4
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	16	14	14,3	4	8	-50,0	20	22	-9,1
Municipalités rurales	**649**	**829**	**-21,7**	**763**	**1 120**	**-31,9**	**1 412**	**1 949**	**-27,6**
Tous les secteurs	**2 252**	**2 732**	**-17,6**	**3 190**	**5 008**	**-36,3**	**5 442**	**7 740**	**-29,7**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	1	-100,0	21	7	200,0	1	2	-50,0	23	11	109,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	24	28	-14,3	0	0	--	24	28	-14,3
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	33	36	-8,3	0	0	--	33	38	-13,2
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	14	12	16,7	0	1	-100,0	15	13	15,4
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	99	48	106,3	0	0	--	100	48	108,3
Sud-Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	94	90	4,4	1	0	--	98	94	4,3
Ouest	1	0	--	0	0	--	51	57	-10,5	0	0	--	52	57	-8,8
Ville d'Edmonton	**6**	**7**	**-14,3**	**1**	**1**	**0,0**	**336**	**278**	**20,9**	**2**	**3**	**-33,3**	**345**	**289**	**19,4**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	29	9	222,2	0	0	--	29	10	190,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	7	1	600,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	8	2	300,0	0	0	--	7	15	-53,3	0	0	--	15	17	-11,8
Comté de Leduc	3	5	-40,0	0	0	--	2	4	-50,0	1	2	-50,0	6	11	-45,5
Ville de Morinville	4	0	--	0	0	--	2	1	100,0	3	0	--	9	1	800,0
Comté de Parkland	7	3	133,3	0	0	--	7	5	40,0	6	4	50,0	20	12	66,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	15	18	-16,7	1	0	--	16	18	-11,1
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	15	9	66,7	0	0	--	17	13	30,8
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	10	7	42,9
Comté de Strathcona	2	1	100,0	0	0	--	9	14	-35,7	0	0	--	11	15	-26,7
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	1	0	--	5	10	-50,0	1	4	-75,0	9	18	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	4	0	--	0	0	--	6	1	500,0
Municipalités rurales	**33**	**23**	**43,5**	**1**	**0**	**--**	**109**	**91**	**19,8**	**12**	**10**	**20,0**	**155**	**124**	**25,0**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	8	-62,5	1	3	-66,7	89	51	74,5	3	3	0,0	96	65	47,7
Nord-Est	3	5	-40,0	0	0	--	124	166	-25,3	0	0	--	127	171	-25,7
Nord-Ouest	1	5	-80,0	0	3	-100,0	140	217	-35,5	0	1	-100,0	141	226	-37,6
Centre-Sud	3	1	200,0	0	0	--	66	50	32,0	2	9	-77,8	71	60	18,3
Sud-Est	0	5	-100,0	4	5	-20,0	407	411	-1,0	0	0	--	411	421	-2,4
Sud-Ouest	14	15	-6,7	1	3	-66,7	439	549	-20,0	5	3	66,7	459	570	-19,5
Ouest	12	11	9,1	1	1	0,0	285	373	-23,6	0	5	-100,0	298	390	-23,6
Ville d'Edmonton	**36**	**50**	**-28,0**	**7**	**15**	**-53,3**	**1 550**	**1 817**	**-14,7**	**10**	**21**	**-52,4**	**1 603**	**1 903**	**-15,8**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	100	80	25,0	0	0	--	101	83	21,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	3	8	-62,5
Ville de Devon	0	3	-100,0	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Fort Saskatchewan	6	3	100,0	0	0	--	20	43	-53,5	0	2	-100,0	26	48	-45,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	14	7	100,0	0	0	--	60	117	-48,7	0	0	--	74	124	-40,3
Comté de Leduc	14	20	-30,0	0	1	-100,0	15	32	-53,1	7	7	0,0	36	60	-40,0
Ville de Morinville	6	3	100,0	0	0	--	5	23	-78,3	7	0	--	18	26	-30,8
Comté de Parkland	28	21	33,3	1	0	--	16	28	-42,9	18	10	80,0	63	59	6,8
Ville de Spruce Grove	3	4	-25,0	4	0	--	83	96	-13,5	2	0	--	92	100	-8,0
Ville de St. Albert	8	10	-20,0	0	1	-100,0	51	65	-21,5	2	0	--	61	76	-19,7
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	0	0	--	27	26	3,8	2	0	--	32	30	6,7
Comté de Strathcona	14	28	-50,0	1	0	--	57	100	-43,0	4	1	300,0	76	129	-41,1
Comté de Sturgeon	18	23	-21,7	1	0	--	24	32	-25,0	3	13	-76,9	46	68	-32,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	7	14,3	0	2	-100,0	6	4	50,0	2	1	100,0	16	14	14,3
Municipalités rurales	**123**	**136**	**-9,6**	**7**	**4**	**75,0**	**472**	**655**	**-27,9**	**47**	**34**	**38,2**	**649**	**829**	**-21,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	0	0	0	18	24
Nord-Est	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Ouest	4	0	52	52	29	0	29	0	85
Centre-Sud	6	0	9	9	0	0	0	0	15
Sud-Est	56	0	0	0	0	0	0	3	59
Sud-Ouest	24	0	0	0	30	0	30	10	64
Ouest	26	0	0	0	0	78	78	3	107
Ville d'Edmonton	**130**	**0**	**61**	**61**	**59**	**78**	**137**	**34**	**362**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	7	0	7	0	15
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	12	0	12	11	0	11	0	31
Ville de St. Albert	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Stony Plain	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Strathcona	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**52**	**12**	**0**	**12**	**18**	**0**	**18**	**3**	**85**
Tous les secteurs	**182**	**12**	**61**	**73**	**77**	**78**	**155**	**37**	**447**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	50	0	294	294	3	222	225	31	600
Nord-Est	62	0	0	0	7	0	7	8	77
Nord-Ouest	38	0	52	52	83	50	133	0	223
Centre-Sud	30	0	60	60	0	35	35	0	125
Sud-Est	224	0	0	0	61	10	71	40	335
Sud-Ouest	196	44	251	295	71	124	195	106	792
Ouest	114	0	0	0	22	121	143	18	275
Ville d'Edmonton	**714**	**44**	**657**	**701**	**247**	**562**	**809**	**203**	**2 427**
Ville de Beaumont	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de Fort Saskatchewan	22	0	0	0	0	0	0	4	26
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	0	0	0	10	0	10	4	50
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	60	12	0	12	15	0	15	4	91
Ville de St. Albert	52	0	87	87	9	198	207	0	346
Ville de Stony Plain	26	0	66	66	0	0	0	0	92
Comté de Strathcona	26	0	80	80	3	0	3	3	112
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**268**	**12**	**233**	**245**	**37**	**198**	**235**	**15**	**763**
Tous les secteurs	**982**	**56**	**890**	**946**	**284**	**760**	**1 044**	**218**	**3 190**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	135	91	48,4	1 800	1 780	1,1	1 935	1 871	3,4
Nord-Est	161	187	-13,9	393	398	-1,3	554	585	-5,3
Nord-Ouest	196	188	4,3	843	570	47,9	1 039	758	37,1
Centre-Sud	73	78	-6,4	380	281	35,2	453	359	26,2
Sud-Est	336	359	-6,4	752	656	14,6	1 088	1 015	7,2
Sud-Ouest	675	495	36,4	1 589	3 250	-51,1	2 264	3 745	-39,5
Ouest	340	275	23,6	333	619	-46,2	673	894	-24,7
Ville d'Edmonton	**1 916**	**1 673**	**14,5**	**6 090**	**7 554**	**-19,4**	**8 006**	**9 227**	**-13,2**
Ville de Beaumont	123	110	11,8	18	35	-48,6	141	145	-2,8
Ville de Calmar	4	13	-69,2	0	0	--	4	13	-69,2
Ville de Devon	7	3	133,3	36	2	1 700,0	43	5	760,0
Ville de Fort Saskatchewan	79	54	46,3	116	157	-26,1	195	211	-7,6
Ville de Gibbons	1	1	0,0	3	0	--	4	1	300,0
Ville de Leduc	106	86	23,3	86	169	-49,1	192	255	-24,7
Comté de Leduc	54	79	-31,6	6	7	-14,3	60	86	-30,2
Ville de Morinville	20	16	25,0	6	47	-87,2	26	63	-58,7
Comté de Parkland	75	89	-15,7	2	0	--	77	89	-13,5
Ville de Spruce Grove	79	72	9,7	135	298	-54,7	214	370	-42,2
Ville de St. Albert	93	89	4,5	383	603	-36,5	476	692	-31,2
Ville de Stony Plain	42	48	-12,5	79	286	-72,4	121	334	-63,8
Comté de Strathcona	172	108	59,3	343	421	-18,5	515	529	-2,6
Comté de Sturgeon	64	52	23,1	0	0	--	64	52	23,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	10	10,0	8	12	-33,3	19	22	-13,6
Municipalités rurales	**930**	**830**	**12,0**	**1 221**	**2 037**	**-40,1**	**2 151**	**2 867**	**-25,0**
Tous les secteurs	**2 846**	**2 503**	**13,7**	**7 311**	**9 591**	**-23,8**	**10 157**	**12 094**	**-16,0**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	5	-60,0	1	2	-50,0	122	82	48,8	10	2	400,0	135	91	48,4
Nord-Est	0	4	-100,0	1	4	-75,0	157	178	-11,8	3	1	200,0	161	187	-13,9
Nord-Ouest	3	7	-57,1	1	2	-50,0	186	174	6,9	6	5	20,0	196	188	4,3
Centre-Sud	1	3	-66,7	1	3	-66,7	63	59	6,8	8	13	-38,5	73	78	-6,4
Sud-Est	3	3	0,0	0	3	-100,0	324	352	-8,0	9	1	800,0	336	359	-6,4
Sud-Ouest	11	19	-42,1	1	1	0,0	636	451	41,0	27	24	12,5	675	495	36,4
Ouest	10	8	25,0	0	2	-100,0	324	247	31,2	6	18	-66,7	340	275	23,6
Ville d'Edmonton	**30**	**49**	**-38,8**	**5**	**17**	**-70,6**	**1 812**	**1 543**	**17,4**	**69**	**64**	**7,8**	**1 916**	**1 673**	**14,5**
Ville de Beaumont	0	4	-100,0	0	0	--	112	102	9,8	11	4	175,0	123	110	11,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	3	12	-75,0	1	0	--	4	13	-69,2
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	1	1	0,0	7	3	133,3
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	--	15	15	0,0	64	37	73,0	79	54	46,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Ville de Leduc	3	5	-40,0	0	0	--	92	75	22,7	11	6	83,3	106	86	23,3
Comté de Leduc	20	14	42,9	1	0	--	12	26	-53,8	21	39	-46,2	54	79	-31,6
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	17	15	13,3	20	16	25,0
Comté de Parkland	14	19	-26,3	0	2	-100,0	12	36	-66,7	49	32	53,1	75	89	-15,7
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	9	-100,0	29	58	-50,0	49	4	1 125,0	79	72	9,7
Ville de St. Albert	3	14	-78,6	1	0	--	25	41	-39,0	64	34	88,2	93	89	4,5
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	10	26	-61,5	31	21	47,6	42	48	-12,5
Comté de Strathcona	5	12	-58,3	0	2	-100,0	40	37	8,1	127	57	122,8	172	108	59,3
Comté de Sturgeon	4	5	-20,0	0	0	--	7	7	0,0	53	40	32,5	64	52	23,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	4	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0	10	2	400,0	11	10	10,0
Municipalités rurales	**52**	**82**	**-36,6**	**2**	**13**	**-84,6**	**366**	**442**	**-17,2**	**510**	**293**	**74,1**	**930**	**830**	**12,0**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	64	4	283	287	46	1 376	1 422	27	1 800
Nord-Est	64	0	215	215	9	84	93	21	393
Nord-Ouest	48	59	292	351	89	348	437	7	843
Centre-Sud	56	0	21	21	4	293	297	6	380
Sud-Est	166	0	265	265	90	163	253	68	752
Sud-Ouest	232	0	444	444	120	726	846	67	1 589
Ouest	136	0	86	86	67	0	67	44	333
Ville d'Edmonton	**766**	**63**	**1 606**	**1 669**	**425**	**2 990**	**3 415**	**240**	**6 090**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	6	18
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	4	0	0	0	0	32	32	0	36
Ville de Fort Saskatchewan	100	0	0	0	0	0	0	16	116
Ville de Gibbons	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Leduc	44	0	0	0	19	0	19	23	86
Comté de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Morinville	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	110	6	0	6	19	0	19	0	135
Ville de St. Albert	58	0	164	164	21	127	148	13	383
Ville de Stony Plain	34	33	0	33	0	12	12	0	79
Comté de Strathcona	102	0	92	92	15	107	122	27	343
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	8	8
Municipalités rurales	**478**	**39**	**256**	**295**	**77**	**278**	**355**	**93**	**1 221**
Tous les secteurs	**1 244**	**102**	**1 862**	**1 964**	**502**	**3 268**	**3 770**	**333**	**7 311**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Février	348	325	7,1	758	311	143,7	1 106	636	73,9
Mars	280	290	-3,4	880	584	50,7	1 160	874	32,7
Avril	357	338	5,6	537	797	-32,6	894	1 135	-21,2
Mai	487	328	48,5	803	487	64,9	1 290	815	58,3
Juin	570	335	70,1	261	541	-51,8	831	876	-5,1
Année	**2 286**	**1 879**	**21,7**	**3 443**	**3 058**	**12,6**	**5 729**	**4 937**	**16,0**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2017 et 2016

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Février	303	409	-25,9	707	873	-19,0	1 010	1 282	-21,2
Mars	280	456	-38,6	231	785	-70,6	511	1 241	-58,8
Avril	393	470	-16,4	657	1 070	-38,6	1 050	1 540	-31,8
Mai	485	484	0,2	486	661	-26,5	971	1 145	-15,2
Juin	500	413	21,1	447	928	-51,8	947	1 341	-29,4
Année	**2 252**	**2 732**	**-17,6**	**3 190**	**5 008**	**-36,3**	**5 442**	**7 740**	**-29,7**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2
Février	2 809	3 040	-7,6	6 571	10 636	-38,2	9 380	13 676	-31,4
Mars	2 808	2 870	-2,2	7 218	10 424	-30,8	10 026	13 294	-24,6
Avril	2 770	2 737	1,2	7 088	10 151	-30,2	9 858	12 888	-23,5
Mai	2 772	2 581	7,4	7 440	9 976	-25,4	10 212	12 557	-18,7
Juin	2 846	2 503	13,7	7 311	9 591	-23,8	10 157	12 094	-16,0

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	4	10	-60,0	0	2	-100,0	203	220	-7,7	37	31	19,4	244	263	-7,2
Février	6	8	-25,0	0	0	--	294	290	1,4	48	27	77,8	348	325	7,1
Mars	5	6	-16,7	1	1	0,0	232	227	2,2	42	56	-25,0	280	290	-3,4
Avril	3	12	-75,0	0	4	-100,0	271	282	-3,9	83	40	107,5	357	338	5,6
Mai	14	16	-12,5	2	2	0,0	390	267	46,1	81	43	88,4	487	328	48,5
Juin	13	13	0,0	0	11	-100,0	428	241	77,6	129	70	84,3	570	335	70,1
Année	**45**	**65**	**-30,8**	**3**	**20**	**-85,0**	**1 818**	**1 527**	**19,1**	**420**	**267**	**57,3**	**2 286**	**1 879**	**21,7**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	22	24	-8,3	5	2	150,0	255	467	-45,4	9	7	28,6	291	500	-41,8
Février	19	29	-34,5	2	4	-50,0	275	365	-24,7	7	11	-36,4	303	409	-25,9
Mars	28	34	-17,6	2	2	0,0	247	407	-39,3	3	13	-76,9	280	456	-38,6
Avril	25	21	19,0	1	7	-85,7	354	435	-18,6	13	7	85,7	393	470	-16,4
Mai	26	48	-45,8	2	3	-33,3	446	429	4,0	11	4	175,0	485	484	0,2
Juin	39	30	30,0	2	1	100,0	445	369	20,6	14	13	7,7	500	413	21,1
Année	**159**	**186**	**-14,5**	**14**	**19**	**-26,3**	**2 022**	**2 472**	**-18,2**	**57**	**55**	**3,6**	**2 252**	**2 732**	**-17,6**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	107	141	-24,1	9	26	-65,4	2 105	2 282	-7,8	542	676	-19,8	2 763	3 125	-11,6
Février	103	140	-26,4	7	21	-66,7	2 161	2 271	-4,8	538	608	-11,5	2 809	3 040	-7,6
Mars	94	142	-33,8	8	21	-61,9	2 181	2 229	-2,2	525	478	9,8	2 808	2 870	-2,2
Avril	88	151	-41,7	8	19	-57,9	2 137	2 172	-1,6	537	395	35,9	2 770	2 737	1,2
Mai	91	135	-32,6	9	18	-50,0	2 123	2 066	2,8	549	362	51,7	2 772	2 581	7,4
Juin	82	131	-37,4	7	30	-76,7	2 178	1 985	9,7	579	357	62,2	2 846	2 503	13,7

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	138	0	0	0	16	35	51	15	204
Février	176	22	164	186	33	320	353	43	758
Mars	124	8	303	311	93	327	420	25	880
Avril	160	0	0	0	39	295	334	43	537
Mai	146	29	276	305	75	243	318	34	803
Juin	182	0	5	5	41	0	41	33	261
Année	**926**	**59**	**748**	**807**	**297**	**1 220**	**1 517**	**193**	**3 443**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	132	0	412	412	32	52	84	34	662
Février	170	0	167	167	50	271	321	49	707
Mars	140	0	0	0	24	45	69	22	231
Avril	170	0	136	136	67	239	306	45	657
Mai	188	44	114	158	34	75	109	31	486
Juin	182	12	61	73	77	78	155	37	447
Année	**982**	**56**	**890**	**946**	**284**	**760**	**1 044**	**218**	**3 190**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 304	115	1 551	1 666	476	2 745	3 221	333	6 524
Février	1 306	137	1 548	1 685	459	2 794	3 253	327	6 571
Mars	1 290	143	1 851	1 994	528	3 072	3 600	334	7 218
Avril	1 282	131	1 715	1 846	500	3 128	3 628	332	7 088
Mai	1 240	114	1 914	2 028	541	3 296	3 837	335	7 440
Juin	1 244	102	1 862	1 964	502	3 268	3 770	333	7 311

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	11	72,7	250	286	-12,6	269	297	-9,4
Nord-Est	62	81	-23,5	105	83	26,5	167	164	1,8
Nord-Ouest	57	100	-43,0	235	153	53,6	292	253	15,4
Centre-Sud	16	6	166,7	87	48	81,3	103	54	90,7
Sud-Est	122	111	9,9	301	166	81,3	423	277	52,7
Sud-Ouest	93	113	-17,7	562	235	139,1	655	348	88,2
Ouest	52	68	-23,5	170	208	-18,3	222	276	-19,6
Ville d'Edmonton	**421**	**490**	**-14,1**	**1 710**	**1 179**	**45,0**	**2 131**	**1 669**	**27,7**
Ville de Beaumont	31	27	14,8	10	24	-58,3	41	51	-19,6
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	4	-100,0	1	7	-85,7
Ville de Devon	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	16	50	-68,0	25	81	-69,1	41	131	-68,7
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	36	58	-37,9	30	127	-76,4	66	185	-64,3
Comté de Leduc	10	10	0,0	0	0	--	10	10	0,0
Ville de Morinville	8	11	-27,3	8	8	0,0	16	19	-15,8
Comté de Parkland	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Ville de Spruce Grove	39	44	-11,4	93	221	-57,9	132	265	-50,2
Ville de St. Albert	35	37	-5,4	227	153	48,4	262	190	37,9
Ville de Stony Plain	25	27	-7,4	46	30	53,3	71	57	24,6
Comté de Strathcona	26	28	-7,1	92	117	-21,4	118	145	-18,6
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	3	66,7	2	5	-60,0	7	8	-12,5
Municipalités rurales	**246**	**310**	**-20,6**	**533**	**770**	**-30,8**	**779**	**1 080**	**-27,9**
Tous les secteurs	**667**	**800**	**-16,6**	**2 243**	**1 949**	**15,1**	**2 910**	**2 749**	**5,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	607	822	-26,2	2 483	1 233	101,4	3 090	2 055	50,4
Février	599	828	-27,7	2 603	1 572	65,6	3 202	2 400	33,4
Mars	602	841	-28,4	2 481	1 952	27,1	3 083	2 793	10,4
Avril	596	846	-29,6	2 451	2 121	15,6	3 047	2 967	2,7
Mai	624	881	-29,2	2 352	1 966	19,6	2 976	2 847	4,5
Juin	667	800	-16,6	2 243	1 949	15,1	2 910	2 749	5,9

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	3	-66,7	1	0	--	16	8	100,0	1	0	--	19	11	72,7
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	61	80	-23,8	0	0	--	62	81	-23,5
Nord-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	55	98	-43,9	1	1	0,0	57	100	-43,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	16	5	220,0	0	1	-100,0	16	6	166,7
Sud-Est	0	1	-100,0	3	1	200,0	119	109	9,2	0	0	--	122	111	9,9
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	90	110	-18,2	0	1	-100,0	93	113	-17,7
Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	50	65	-23,1	0	0	--	52	68	-23,5
Ville d'Edmonton	**8**	**10**	**-20,0**	**4**	**2**	**100,0**	**407**	**475**	**-14,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**421**	**490**	**-14,1**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	30	27	11,1	0	0	--	31	27	14,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	1	0,0	14	48	-70,8	0	1	-100,0	16	50	-68,0
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	12	6	100,0	0	0	--	24	52	-53,8	0	0	--	36	58	-37,9
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	7	7	0,0	0	0	--	10	10	0,0
Ville de Morinville	1	3	-66,7	0	0	--	3	8	-62,5	4	0	--	8	11	-27,3
Comté de Parkland	3	1	200,0	0	0	--	0	4	-100,0	4	2	100,0	7	7	0,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	2	0	--	35	44	-20,5	1	0	--	39	44	-11,4
Ville de St. Albert	7	6	16,7	0	1	-100,0	28	30	-6,7	0	0	--	35	37	-5,4
Ville de Stony Plain	4	4	0,0	0	0	--	20	22	-9,1	1	1	0,0	25	27	-7,4
Comté de Strathcona	6	6	0,0	0	0	--	20	22	-9,1	0	0	--	26	28	-7,1
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	1	-100,0	3	3	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	1	-100,0	3	0	--	0	0	--	5	3	66,7
Municipalités rurales	**42**	**33**	**27,3**	**3**	**3**	**0,0**	**191**	**269**	**-29,0**	**10**	**5**	**100,0**	**246**	**310**	**-20,6**

Tableau 22 - **Région métropolitaine de Edmonton**

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	40	45	-11,1	8	6	33,3	550	768	-28,4	9	3	200,0	607	822	-26,2
Février	35	46	-23,9	7	6	16,7	549	770	-28,7	8	6	33,3	599	828	-27,7
Mars	39	41	-4,9	8	7	14,3	548	787	-30,4	7	6	16,7	602	841	-28,4
Avril	36	42	-14,3	7	7	0,0	542	792	-31,6	11	5	120,0	596	846	-29,6
Mai	43	50	-14,0	8	8	0,0	560	816	-31,4	13	7	85,7	624	881	-29,2
Juin	50	43	16,3	7	5	40,0	598	744	-19,6	12	8	50,0	667	800	-16,6

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	15	0	198	198	7	8	15	22	250
Nord-Est	24	0	10	10	3	61	64	7	105
Nord-Ouest	10	0	22	22	24	179	203	0	235
Centre-Sud	7	0	46	46	0	34	34	0	87
Sud-Est	88	0	0	0	40	165	205	8	301
Sud-Ouest	51	26	249	275	11	211	222	14	562
Ouest	36	0	0	0	5	121	126	8	170
Ville d'Edmonton	**231**	**26**	**525**	**551**	**90**	**779**	**869**	**59**	**1 710**
Ville de Beaumont	7	0	0	0	0	3	3	0	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	21	0	0	0	0	0	0	4	25
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	20	0	0	0	3	0	3	7	30
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	6	6	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	36	22	0	22	3	30	33	2	93
Ville de St. Albert	24	0	34	34	5	164	169	0	227
Ville de Stony Plain	21	0	21	21	2	0	2	2	46
Comté de Strathcona	30	0	35	35	2	23	25	2	92
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**163**	**22**	**96**	**118**	**15**	**220**	**235**	**17**	**533**
Tous les secteurs	**394**	**48**	**621**	**669**	**105**	**999**	**1 104**	**76**	**2 243**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	386	82	1 041	1 123	144	744	888	86	2 483
Février	400	59	1 012	1 071	137	908	1 045	87	2 603
Mars	390	41	930	971	112	918	1 030	90	2 481
Avril	390	23	905	928	120	929	1 049	84	2 451
Mai	393	39	803	842	107	938	1 045	72	2 352
Juin	394	48	621	669	105	999	1 104	76	2 243

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	1	6	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	19
Nord-Est	9	3	5	1	1	4	0	5	3	2	0	2	27	62
Nord-Ouest	15	5	3	2	0	1	1	3	1	3	2	2	19	57
Centre-Sud	8	4	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	16
Sud-Est	32	26	5	1	3	5	2	3	6	4	6	4	25	122
Sud-Ouest	30	9	2	3	0	0	0	0	1	1	4	3	40	93
Ouest	17	5	2	0	0	0	0	1	0	1	0	3	23	52
Ville d'Edmonton	**120**	**53**	**25**	**8**	**6**	**10**	**3**	**13**	**11**	**11**	**12**	**14**	**135**	**421**
Ville de Beaumont	9	5	2	3	1	0	0	1	1	0	0	1	8	31
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Fort Saskatchewan	4	2	0	0	1	0	1	0	0	1	0	0	7	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Leduc	7	5	4	1	3	2	1	1	0	2	1	0	9	36
Comté de Leduc	1	1	0	1	0	0	0	1	0	0	2	0	4	10
Ville de Morinville	1	1	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2	8
Comté de Parkland	2	1	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Spruce Grove	7	5	0	0	1	2	2	3	0	0	2	1	16	39
Ville de St. Albert	4	1	2	1	1	2	1	0	5	8	1	0	9	35
Ville de Stony Plain	5	1	0	1	1	0	1	2	0	0	0	0	14	25
Comté de Strathcona	5	3	1	1	1	6	0	0	0	0	0	1	8	26
Comté de Sturgeon	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	5
Municipalités rurales	**49**	**26**	**12**	**8**	**9**	**13**	**11**	**8**	**6**	**13**	**7**	**3**	**81**	**246**
Tous les secteurs	**169**	**79**	**37**	**16**	**15**	**23**	**14**	**21**	**17**	**24**	**19**	**17**	**216**	**667**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	20	21	2	6	4	127	0	0	1	12	0	0	57	250
Nord-Est	2	2	5	2	2	0	59	0	0	11	2	3	17	105
Nord-Ouest	27	2	2	0	34	4	61	4	22	0	0	23	56	235
Centre-Sud	5	2	46	17	0	0	12	0	0	0	0	0	5	87
Sud-Est	19	17	8	5	9	0	3	94	7	3	2	71	63	301
Sud-Ouest	10	81	126	0	3	14	39	22	2	118	46	3	98	562
Ouest	88	4	3	2	4	7	27	1	8	2	0	2	22	170
Ville d'Edmonton	**171**	**129**	**192**	**32**	**56**	**152**	**201**	**121**	**40**	**146**	**50**	**102**	**318**	**1 710**
Ville de Beaumont	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3	3	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0	8	0	0	0	0	0	2	0	0	11	25
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	7	0	3	2	2	0	4	4	0	0	0	2	30
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	5	4	0	0	4	0	3	14	6	2	20	23	93
Ville de St. Albert	4	3	5	0	196	0	0	9	0	6	1	0	3	227
Ville de Stony Plain	8	0	8	0	0	21	0	0	1	0	0	2	6	46
Comté de Strathcona	3	29	2	0	0	4	0	0	1	5	2	2	44	92
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**39**	**46**	**19**	**15**	**198**	**31**	**0**	**16**	**20**	**19**	**5**	**33**	**92**	**533**
Tous les secteurs	**210**	**175**	**211**	**47**	**254**	**183**	**201**	**137**	**60**	**165**	**55**	**135**	**410**	**2 243**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2017

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	3	6	1	5	4	19
Nord-Est	0	9	27	17	8	1	62
Nord-Ouest	0	5	17	22	10	3	57
Centre-Sud	0	0	0	0	7	9	16
Sud-Est	0	14	47	35	17	9	122
Sud-Ouest	0	14	11	26	12	30	93
Ouest	0	4	16	21	4	7	52
Ville d'Edmonton	**0**	**49**	**124**	**122**	**63**	**63**	**421**
Ville de Beaumont	1	3	5	21	1	0	31
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	2	1	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	7	3	2	1	16
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	8	18	4	1	5	36
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	8	10
Ville de Morinville	4	2	0	2	0	0	8
Comté de Parkland	3	0	1	0	0	3	7
Ville de Spruce Grove	0	12	11	10	2	4	39
Ville de St. Albert	0	0	5	4	10	16	35
Ville de Stony Plain	0	7	9	3	0	6	25
Comté de Strathcona	0	0	6	7	7	6	26
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	3	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	3	0	0	0	5
Municipalités rurales	**8**	**3**	**67**	**55**	**25**	**52**	**246**
Tous les secteurs	**8**	**88**	**191**	**177**	**88**	**115**	**667**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	6	74	165	176	85	101	607
Février	7	76	169	167	85	95	599
Mars	4	65	181	175	83	94	602
Avril	7	70	174	165	82	98	596
Mai	7	84	178	164	85	106	624
Juin	8	88	191	177	88	115	667

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	5	2	4	3	15
Nord-Est	0	4	6	9	2	2	23
Nord-Ouest	0	2	7	7	8	2	26
Centre-Sud	0	0	2	0	2	4	8
Sud-Est	0	14	40	25	13	2	94
Sud-Ouest	1	18	18	18	8	22	85
Ouest	0	7	20	15	1	6	49
Ville d'Edmonton	**1**	**46**	**98**	**76**	**38**	**41**	**300**
Ville de Beaumont	1	5	8	10	2	1	27
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	2	4	0	0	7
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	8	1	0	0	13
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	5	5
Ville de Morinville	2	5	1	0	0	0	8
Comté de Parkland	1	0	0	0	1	0	2
Ville de Spruce Grove	0	6	10	4	1	1	22
Ville de St. Albert	0	0	2	4	7	4	17
Ville de Stony Plain	0	6	2	1	0	0	9
Comté de Strathcona	0	0	0	6	1	2	9
Comté de Sturgeon	1	1	1	0	1	5	9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	1	0	2
Municipalités rurales	**5**	**29**	**34**	**30**	**14**	**18**	**130**
Tous les secteurs	**6**	**75**	**132**	**106**	**52**	**59**	**430**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	11	22	16	14	23	86
Nord-Est	0	26	51	41	13	5	136
Nord-Ouest	0	14	45	50	28	8	145
Centre-Sud	0	0	7	6	11	27	51
Sud-Est	1	81	140	82	43	20	367
Sud-Ouest	1	93	115	97	46	87	439
Ouest	0	41	115	90	20	24	290
Ville d'Edmonton	**2**	**266**	**495**	**382**	**175**	**194**	**1 514**
Ville de Beaumont	2	12	43	28	5	1	91
Ville de Calmar	0	3	2	0	0	0	5
Ville de Devon	0	2	0	2	0	1	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	14	12	2	4	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	28	27	9	2	2	68
Comté de Leduc	1	3	3	6	6	16	35
Ville de Morinville	2	12	7	1	0	0	22
Comté de Parkland	2	0	0	1	1	4	8
Ville de Spruce Grove	0	20	43	16	4	1	84
Ville de St. Albert	0	4	13	14	14	10	55
Ville de Stony Plain	0	11	15	3	1	1	31
Comté de Strathcona	0	1	10	28	7	11	57
Comté de Sturgeon	4	3	6	7	9	20	49
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	1	0	0	2	0	4
Municipalités rurales	**12**	**104**	**183**	**127**	**53**	**71**	**550**
Tous les secteurs	**14**	**370**	**678**	**509**	**228**	**265**	**2 064**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	15	6,7	25	62	-59,7	41	77	-46,8
Nord-Est	23	32	-28,1	12	17	-29,4	35	49	-28,6
Nord-Ouest	27	49	-44,9	65	55	18,2	92	104	-11,5
Centre-Sud	10	12	-16,7	19	38	-50,0	29	50	-42,0
Sud-Est	94	61	54,1	64	169	-62,1	158	230	-31,3
Sud-Ouest	85	97	-12,4	170	286	-40,6	255	383	-33,4
Ouest	49	63	-22,2	27	43	-37,2	76	106	-28,3
Ville d'Edmonton	**304**	**329**	**-7,6**	**382**	**670**	**-43,0**	**686**	**999**	**-31,3**
Ville de Beaumont	27	10	170,0	2	136	-98,5	29	146	-80,1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	12	-41,7	4	35	-88,6	11	47	-76,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	13	29	-55,2	10	33	-69,7	23	62	-62,9
Comté de Leduc	7	11	-36,4	0	0	--	7	11	-36,4
Ville de Morinville	8	7	14,3	9	2	350,0	17	9	88,9
Comté de Parkland	19	11	72,7	0	0	--	19	11	72,7
Ville de Spruce Grove	22	28	-21,4	23	30	-23,3	45	58	-22,4
Ville de St. Albert	18	15	20,0	19	9	111,1	37	24	54,2
Ville de Stony Plain	9	4	125,0	41	4	925,0	50	8	525,0
Comté de Strathcona	9	19	-52,6	40	21	90,5	49	40	22,5
Comté de Sturgeon	9	18	-50,0	0	0	--	9	18	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Municipalités rurales	**153**	**166**	**-7,8**	**150**	**270**	**-44,4**	**303**	**436**	**-30,5**
Tous les secteurs	**457**	**495**	**-7,7**	**532**	**940**	**-43,4**	**989**	**1 435**	**-31,1**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	89	67	32,8	499	846	-41,0	588	913	-35,6
Nord-Est	138	183	-24,6	95	153	-37,9	233	336	-30,7
Nord-Ouest	148	254	-41,7	224	206	8,7	372	460	-19,1
Centre-Sud	56	64	-12,5	74	132	-43,9	130	196	-33,7
Sud-Est	370	399	-7,3	321	587	-45,3	691	986	-29,9
Sud-Ouest	441	528	-16,5	886	1 175	-24,6	1 327	1 703	-22,1
Ouest	290	368	-21,2	202	360	-43,9	492	728	-32,4
Ville d'Edmonton	**1 532**	**1 863**	**-17,8**	**2 301**	**3 459**	**-33,5**	**3 833**	**5 322**	**-28,0**
Ville de Beaumont	91	74	23,0	23	157	-85,4	114	231	-50,6
Ville de Calmar	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Devon	5	2	150,0	10	2	400,0	15	4	275,0
Ville de Fort Saskatchewan	36	66	-45,5	56	163	-65,6	92	229	-59,8
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	68	117	-41,9	124	131	-5,3	192	248	-22,6
Comté de Leduc	37	54	-31,5	2	0	--	39	54	-27,8
Ville de Morinville	22	23	-4,3	25	8	212,5	47	31	51,6
Comté de Parkland	66	61	8,2	0	0	--	66	61	8,2
Ville de Spruce Grove	91	113	-19,5	144	121	19,0	235	234	0,4
Ville de St. Albert	59	74	-20,3	268	50	436,0	327	124	163,7
Ville de Stony Plain	31	27	14,8	113	32	253,1	144	59	144,1
Comté de Strathcona	65	136	-52,2	121	107	13,1	186	243	-23,5
Comté de Sturgeon	49	69	-29,0	0	0	--	49	69	-29,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	14	0,0	8	3	166,7	22	17	29,4
Municipalités rurales	**639**	**840**	**-23,9**	**894**	**774**	**15,5**	**1 533**	**1 614**	**-5,0**
Tous les secteurs	**2 171**	**2 703**	**-19,7**	**3 195**	**4 233**	**-24,5**	**5 366**	**6 936**	**-22,6**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	1	-100,0	15	9	66,7	1	2	-50,0	16	15	6,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	23	32	-28,1	0	0	--	23	32	-28,1
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	27	47	-42,6	0	0	--	27	49	-44,9
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	9	12	-25,0	0	0	--	10	12	-16,7
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	93	61	52,5	0	0	--	94	61	54,1
Sud-Ouest	3	5	-40,0	0	0	--	81	92	-12,0	1	0	--	85	97	-12,4
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	47	62	-24,2	0	0	--	49	63	-22,2
Ville d'Edmonton	**6**	**11**	**-45,5**	**1**	**1**	**0,0**	**295**	**315**	**-6,3**	**2**	**2**	**0,0**	**304**	**329**	**-7,6**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	27	9	200,0	0	0	--	27	10	170,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	6	12	-50,0	0	0	--	7	12	-41,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	2	50,0	0	1	-100,0	10	26	-61,5	0	0	--	13	29	-55,2
Comté de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	4	4	0,0	1	2	-50,0	7	11	-36,4
Ville de Morinville	4	1	300,0	0	0	--	1	6	-83,3	3	0	--	8	7	14,3
Comté de Parkland	5	3	66,7	0	0	--	7	4	75,0	7	4	75,0	19	11	72,7
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	20	28	-28,6	0	0	--	22	28	-21,4
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	15	11	36,4	1	0	--	18	15	20,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	9	3	200,0	0	0	--	9	4	125,0
Comté de Strathcona	2	3	-33,3	0	0	--	7	16	-56,3	0	0	--	9	19	-52,6
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	1	0	--	5	10	-50,0	1	4	-75,0	9	18	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	1	300,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	5	2	150,0
Municipalités rurales	**26**	**25**	**4,0**	**2**	**1**	**100,0**	**112**	**130**	**-13,8**	**13**	**10**	**30,0**	**153**	**166**	**-7,8**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	11	-81,8	2	3	-33,3	83	50	66,0	2	3	-33,3	89	67	32,8
Nord-Est	2	5	-60,0	0	0	--	136	178	-23,6	0	0	--	138	183	-24,6
Nord-Ouest	1	5	-80,0	0	4	-100,0	147	244	-39,8	0	1	-100,0	148	254	-41,7
Centre-Sud	3	2	50,0	0	0	--	51	54	-5,6	2	8	-75,0	56	64	-12,5
Sud-Est	0	5	-100,0	3	4	-25,0	367	390	-5,9	0	0	--	370	399	-7,3
Sud-Ouest	13	15	-13,3	2	3	-33,3	421	508	-17,1	5	2	150,0	441	528	-16,5
Ouest	12	8	50,0	1	1	0,0	277	354	-21,8	0	5	-100,0	290	368	-21,2
Ville d'Edmonton	**33**	**51**	**-35,3**	**8**	**15**	**-46,7**	**1 482**	**1 778**	**-16,6**	**9**	**19**	**-52,6**	**1 532**	**1 863**	**-17,8**
Ville de Beaumont	1	4	-75,0	0	0	--	90	70	28,6	0	0	--	91	74	23,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	4	1	300,0	0	0	--	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	6	4	50,0	0	0	--	30	61	-50,8	0	1	-100,0	36	66	-45,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	7	8	-12,5	0	1	-100,0	61	108	-43,5	0	0	--	68	117	-41,9
Comté de Leduc	13	19	-31,6	0	1	-100,0	17	27	-37,0	7	7	0,0	37	54	-31,5
Ville de Morinville	9	3	200,0	0	0	--	10	20	-50,0	3	0	--	22	23	-4,3
Comté de Parkland	26	23	13,0	1	0	--	20	28	-28,6	19	10	90,0	66	61	8,2
Ville de Spruce Grove	3	4	-25,0	4	0	--	83	109	-23,9	1	0	--	91	113	-19,5
Ville de St. Albert	5	11	-54,5	0	0	--	52	63	-17,5	2	0	--	59	74	-20,3
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	27	25	8,0	2	0	--	31	27	14,8
Comté de Strathcona	14	28	-50,0	1	0	--	46	107	-57,0	4	1	300,0	65	136	-52,2
Comté de Sturgeon	18	24	-25,0	2	0	--	25	32	-21,9	4	13	-69,2	49	69	-29,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	7	28,6	0	1	-100,0	3	5	-40,0	2	1	100,0	14	14	0,0
Municipalités rurales	**114**	**138**	**-17,4**	**8**	**3**	**166,7**	**473**	**666**	**-29,0**	**44**	**33**	**33,3**	**639**	**840**	**-23,9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	0	17	17	1	0	1	2	25
Nord-Est	10	0	2	2	0	0	0	0	12
Nord-Ouest	7	0	30	30	27	1	28	0	65
Centre-Sud	7	0	9	9	0	3	3	0	19
Sud-Est	52	0	0	0	1	2	3	9	64
Sud-Ouest	30	0	111	111	6	8	14	15	170
Ouest	20	0	0	0	2	2	4	3	27
Ville d'Edmonton	**131**	**0**	**169**	**169**	**37**	**16**	**53**	**29**	**382**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	1	0	1	1	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	0	0	0	5	0	5	0	10
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	6	0	3	3	0	0	0	0	9
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	3	0	3	11	1	12	0	23
Ville de St. Albert	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Ville de Stony Plain	5	0	36	36	0	0	0	0	41
Comte de Strathcona	1	0	35	35	1	0	1	3	40
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**50**	**3**	**74**	**77**	**18**	**1**	**19**	**4**	**150**
Tous les secteurs	**181**	**3**	**243**	**246**	**55**	**17**	**72**	**33**	**532**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	63	2	198	200	4	223	227	9	499
Nord-Est	75	0	6	6	10	0	10	4	95
Nord-Ouest	49	0	30	30	88	57	145	0	224
Centre-Sud	29	0	14	14	0	30	30	1	74
Sud-Est	200	0	0	0	46	24	70	51	321
Sud-Ouest	190	64	426	490	36	70	106	100	886
Ouest	99	0	0	0	34	52	86	17	202
Ville d'Edmonton	**705**	**66**	**674**	**740**	**218**	**456**	**674**	**182**	**2 301**
Ville de Beaumont	20	0	0	0	0	0	0	3	23
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de Fort Saskatchewan	34	6	8	14	4	0	4	4	56
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	24	2	76	78	9	0	9	13	124
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	12	0	13	13	0	0	0	0	25
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	69	20	9	29	17	15	32	14	144
Ville de St. Albert	60	0	163	163	11	34	45	0	268
Ville de Stony Plain	18	0	91	91	3	0	3	1	113
Comté de Strathcona	19	0	88	88	6	4	10	4	121
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	2	0	2	0	8
Municipalités rurales	**270**	**28**	**452**	**480**	**52**	**53**	**105**	**35**	**894**
Tous les secteurs	**975**	**94**	**1 126**	**1 220**	**270**	**509**	**779**	**221**	**3 195**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	651 606	600 000	410 000	410 000	635 499	575 000
Nord-Est	.	.	.	.	527 000	519 250	.	.	527 000	519 250
Nord-Ouest	.	.	.	.	552 294	566 545	.	.	552 294	566 545
Centre-Sud	.	.	.	.	943 674	788 944	.	.	943 674	788 944
Sud-Est	.	.	499 900	499 900	501 347	485 000	.	.	501 332	485 140
Sud-Ouest	1 005 800	690 000	.	.	669 005	520 000	175 000	175 000	675 080	520 000
Ouest	392 500	392 500	.	.	529 255	492 700	.	.	523 673	492 600
Ville d'Edmonton	**760 480**	**439 900**	**499 900**	**499 900**	**578 227**	**504 150**	**292 500**	**292 500**	**579 098**	**500 560**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	490 851	499 900	.	.	490 851	499 900
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	549 000	549 000	.	.	518 917	529 900	.	.	523 214	549 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	443 133	420 000	.	.	423 702	429 700	.	.	428 186	429 500
Comté de Leduc	789 900	789 900	.	.	883 365	844 500	.	.	864 672	839 000
Ville de Morinville	366 250	342 500	.	.	360 000	360 000	241 667	215 000	318 750	325 000
Comté de Parkland	699 000	699 000	.	.	.	.	125 000	125 000	412 000	412 000
Ville de Spruce Grove	599 900	599 900	389 000	389 000	465 091	452 950	.	.	467 760	452 950
Ville de St. Albert	426 360	426 360	.	.	657 430	635 000	411 825	411 825	629 391	632 800
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	407 884	385 000	.	.	407 884	385 000
Comté de Strathcona	979 950	979 950	.	.	661 413	560 190	.	.	732 199	560 190
Comté de Sturgeon	530 000	530 000	720 000	720 000	778 000	900 000	165 000	165 000	648 333	720 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	512 450	512 450	.	.	.	.	.	.	512 450	512 450
Municipalités rurales	**550 187**	**494 750**	**554 500**	**554 500**	**537 030**	**507 450**	**237 804**	**212 500**	**525 310**	**499 850**
Tous les secteurs	**595 903**	**470 000**	**536 300**	**499 900**	**567 407**	**504 150**	**251 478**	**212 500**	**562 837**	**500 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	555 510	555 510	389 000	389 000	637 315	546 900	604 944	604 944	631 772	537 900
Nord-Est	326 145	326 145	.	.	495 551	489 473	.	.	494 305	489 237
Nord-Ouest	523 847	523 847	.	.	530 588	534 300	.	.	530 542	534 000
Centre-Sud	780 000	780 000	.	.	814 161	700 750	1 833 430	1 833 430	853 463	705 000
Sud-Est	.	.	486 430	484 390	501 304	476 138	.	.	501 183	476 280
Sud-Ouest	833 192	600 000	429 500	429 500	611 515	510 800	900 043	468 817	620 537	512 900
Ouest	521 165	487 500	410 000	410 000	528 365	494 500	.	.	527 659	493 650
Ville d'Edmonton	**660 883**	**543 000**	**445 327**	**475 000**	**557 945**	**499 745**	**1 041 885**	**498 500**	**562 341**	**499 850**
Ville de Beaumont	575 000	575 000	.	.	486 538	489 450	.	.	487 510	489 900
Ville de Calmar	.	.	.	.	391 619	369 900	.	.	391 619	369 900
Ville de Devon	800 000	800 000	.	.	468 250	478 250	.	.	534 600	575 000
Ville de Fort Saskatchewan	513 950	494 500	.	.	530 194	503 650	.	.	527 487	503 650
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	522 488	493 113	.	.	425 438	416 888	.	.	435 429	422 450
Comté de Leduc	643 740	622 974	.	.	753 417	827 140	472 361	498 133	667 633	685 000
Ville de Morinville	364 311	345 000	.	.	428 984	442 968	241 667	215 000	376 983	362 450
Comté de Parkland	749 000	749 000	.	.	833 725	918 700	212 000	212 000	657 113	749 000
Ville de Spruce Grove	479 950	479 950	429 750	427 500	463 087	462 950	.	.	461 901	460 000
Ville de St. Albert	435 743	426 360	.	.	610 708	593 157	380 205	380 205	592 783	586 750
Ville de Stony Plain	701 700	701 700	.	.	440 893	444 000	375 000	375 000	453 468	434 000
Comté de Strathcona	747 809	580 000	640 000	640 000	661 187	560 190	503 425	503 425	671 996	560 190
Comté de Sturgeon	494 722	502 500	709 750	709 750	778 396	750 000	270 000	165 000	629 886	650 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	473 725	512 450	.	.	.	.	.	.	473 725	512 450
Municipalités rurales	**555 309**	**523 250**	**539 786**	**475 000**	**532 345**	**489 900**	**360 973**	**365 000**	**529 153**	**489 900**
Tous les secteurs	**584 635**	**529 014**	**492 556**	**475 000**	**552 000**	**497 875**	**565 246**	**410 913**	**553 497**	**497 735**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	6	-66,7	21	23	-8,7	23	29	-20,7
Nord-Est	8	15	-46,7	6	10	-40,0	14	25	-44,0
Nord-Ouest	9	17	-47,1	7	28	-75,0	16	45	-64,4
Centre-Sud	3	2	50,0	9	7	28,6	12	9	33,3
Sud-Est	26	30	-13,3	24	27	-11,1	50	57	-12,3
Sud-Ouest	17	29	-41,4	140	48	191,7	157	77	103,9
Ouest	14	20	-30,0	6	14	-57,1	20	34	-41,2
Ville d'Edmonton	**79**	**119**	**-33,6**	**213**	**157**	**35,7**	**292**	**276**	**5,8**
Ville de Beaumont	7	3	133,3	2	4	-50,0	9	7	28,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	12	-66,7	3	19	-84,2	7	31	-77,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	16	-68,8	1	31	-96,8	6	47	-87,2
Comte de Leduc	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	6	-100,0	7	2	250,0	7	8	-12,5
Comte de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Spruce Grove	13	16	-18,8	4	17	-76,5	17	33	-48,5
Ville de St. Albert	5	3	66,7	11	7	57,1	16	10	60,0
Ville de Stony Plain	4	3	33,3	37	3	1 133,3	41	6	583,3
Comte de Strathcona	3	6	-50,0	36	19	89,5	39	25	56,0
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**47**	**66**	**-28,8**	**103**	**102**	**1,0**	**150**	**168**	**-10,7**
Tous les secteurs	**126**	**185**	**-31,9**	**316**	**259**	**22,0**	**442**	**444**	**-0,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	22	18	22,2	203	306	-33,7	225	324	-30,6
Nord-Est	52	79	-34,2	38	86	-55,8	90	165	-45,5
Nord-Ouest	49	97	-49,5	90	72	25,0	139	169	-17,8
Centre-Sud	14	16	-12,5	32	43	-25,6	46	59	-22,0
Sud-Est	63	93	-32,3	112	116	-3,4	175	209	-16,3
Sud-Ouest	104	113	-8,0	521	409	27,4	625	522	19,7
Ouest	74	76	-2,6	52	102	-49,0	126	178	-29,2
Ville d'Edmonton	**378**	**492**	**-23,2**	**1 048**	**1 134**	**-7,6**	**1 426**	**1 626**	**-12,3**
Ville de Beaumont	18	10	80,0	17	8	112,5	35	18	94,4
Ville de Calmar	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Devon	1	1	0,0	3	2	50,0	4	3	33,3
Ville de Fort Saskatchewan	23	47	-51,1	43	121	-64,5	66	168	-60,7
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	24	43	-44,2	103	98	5,1	127	141	-9,9
Comté de Leduc	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Ville de Morinville	9	10	-10,0	19	5	280,0	28	15	86,7
Comté de Parkland	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Ville de Spruce Grove	28	51	-45,1	86	48	79,2	114	99	15,2
Ville de St. Albert	17	28	-39,3	181	23	687,0	198	51	288,2
Ville de Stony Plain	15	17	-11,8	95	20	375,0	110	37	197,3
Comté de Strathcona	16	35	-54,3	79	76	3,9	95	111	-14,4
Comté de Sturgeon	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	6	0	--	9	3	200,0
Municipalités rurales	**174**	**264**	**-34,1**	**632**	**401**	**57,6**	**806**	**665**	**21,2**
Tous les secteurs	**552**	**756**	**-27,0**	**1 680**	**1 535**	**9,4**	**2 232**	**2 291**	**-2,6**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	6	-66,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	8	15	-46,7	0	0	--	8	15	-46,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	9	17	-47,1	0	0	--	9	17	-47,1
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	26	30	-13,3	0	0	--	26	30	-13,3
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	16	28	-42,9	0	0	--	17	29	-41,4
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	12	19	-36,8	0	0	--	14	20	-30,0
Ville d'Edmonton	**3**	**4**	**-25,0**	**0**	**0**	**--**	**76**	**115**	**-33,9**	**0**	**0**	**--**	**79**	**119**	**-33,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	1	-100,0	5	15	-66,7	0	0	--	5	16	-68,8
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	11	16	-31,3	0	0	--	13	16	-18,8
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	1	0	--	5	3	66,7
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**4**	**3**	**33,3**	**1**	**1**	**0,0**	**40**	**62**	**-35,5**	**2**	**0**	**--**	**47**	**66**	**-28,8**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	5	-100,0	2	0	--	20	13	53,8	0	0	--	22	18	22,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	52	79	-34,2	0	0	--	52	79	-34,2
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	49	96	-49,0	0	0	--	49	97	-49,5
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	13	14	-7,1	1	1	0,0	14	16	-12,5
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	63	93	-32,3	0	0	--	63	93	-32,3
Sud-Ouest	2	2	0,0	1	0	--	101	111	-9,0	0	0	--	104	113	-8,0
Ouest	7	2	250,0	0	0	--	67	74	-9,5	0	0	--	74	76	-2,6
Ville d'Edmonton	**9**	**10**	**-10,0**	**3**	**1**	**200,0**	**365**	**480**	**-24,0**	**1**	**1**	**0,0**	**378**	**492**	**-23,2**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	18	9	100,0	0	0	--	18	10	80,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	22	45	-51,1	0	1	-100,0	23	47	-51,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	3	-66,7	0	1	-100,0	23	39	-41,0	0	0	--	24	43	-44,2
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	7	4	75,0
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	0	--	6	9	-33,3	0	0	--	9	10	-10,0
Comté de Parkland	1	3	-66,7	0	0	--	4	1	300,0	2	1	100,0	7	5	40,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	26	51	-49,0	0	0	--	28	51	-45,1
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	--	16	25	-36,0	1	0	--	17	28	-39,3
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	15	17	-11,8	0	0	--	15	17	-11,8
Comté de Strathcona	2	6	-66,7	0	0	--	14	29	-51,7	0	0	--	16	35	-54,3
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	1	0	--	3	1	200,0	1	1	0,0	5	3	66,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**15**	**21**	**-28,6**	**2**	**1**	**100,0**	**153**	**239**	**-36,0**	**4**	**3**	**33,3**	**174**	**264**	**-34,1**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	17	17	1	0	1	0	21
Nord-Est	4	0	2	2	0	0	0	0	6
Nord-Ouest	4	0	0	0	2	1	3	0	7
Centre-Sud	6	0	0	0	0	3	3	0	9
Sud-Est	15	0	0	0	1	2	3	6	24
Sud-Ouest	16	0	111	111	0	8	8	5	140
Ouest	4	0	0	0	2	0	2	0	6
Ville d'Edmonton	**52**	**0**	**130**	**130**	**6**	**14**	**20**	**11**	**213**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	3	3	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	3	0	0	0	0	1	1	0	4
Ville de St. Albert	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville de Stony Plain	1	0	36	36	0	0	0	0	37
Comté de Strathcona	0	0	35	35	1	0	1	0	36
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**0**	**74**	**74**	**1**	**1**	**2**	**1**	**103**
Tous les secteurs	**78**	**0**	**204**	**204**	**7**	**15**	**22**	**12**	**316**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	40	2	154	156	1	5	6	1	203
Nord-Est	28	0	6	6	4	0	4	0	38
Nord-Ouest	30	0	0	0	23	37	60	0	90
Centre-Sud	17	0	0	0	0	14	14	1	32
Sud-Est	58	0	0	0	21	15	36	18	112
Sud-Ouest	68	42	356	398	11	32	43	12	521
Ouest	25	0	0	0	13	11	24	3	52
Ville d'Edmonton	**266**	**44**	**516**	**560**	**73**	**114**	**187**	**35**	**1 048**
Ville de Beaumont	14	0	0	0	0	0	0	3	17
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	23	6	8	14	3	0	3	3	43
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	2	76	78	4	0	4	13	103
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	6	0	13	13	0	0	0	0	19
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	30	17	8	25	6	15	21	10	86
Ville de St. Albert	30	0	146	146	5	0	5	0	181
Ville de Stony Plain	10	0	81	81	3	0	3	1	95
Comté de Strathcona	4	0	67	67	3	4	7	1	79
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	2	0	2	0	6
Municipalités rurales	**128**	**25**	**403**	**428**	**26**	**19**	**45**	**31**	**632**
Tous les secteurs	**394**	**69**	**919**	**988**	**99**	**133**	**232**	**66**	**1 680**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	9	55,6	4	39	-89,7	18	48	-62,5
Nord-Est	15	17	-11,8	6	7	-14,3	21	24	-12,5
Nord-Ouest	18	32	-43,8	58	27	114,8	76	59	28,8
Centre-Sud	7	10	-30,0	10	31	-67,7	17	41	-58,5
Sud-Est	68	31	119,4	40	142	-71,8	108	173	-37,6
Sud-Ouest	68	68	0,0	30	238	-87,4	98	306	-68,0
Ouest	35	43	-18,6	19	29	-34,5	54	72	-25,0
Ville d'Edmonton	**225**	**210**	**7,1**	**167**	**513**	**-67,4**	**392**	**723**	**-45,8**
Ville de Beaumont	20	7	185,7	0	132	-100,0	20	139	-85,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	--	0	16	-100,0	3	16	-81,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	8	13	-38,5	9	2	350,0	17	15	13,3
Comté de Leduc	5	11	-54,5	0	0	--	5	11	-54,5
Ville de Morinville	8	1	700,0	2	0	--	10	1	900,0
Comté de Parkland	18	11	63,6	0	0	--	18	11	63,6
Ville de Spruce Grove	9	12	-25,0	19	13	46,2	28	25	12,0
Ville de St. Albert	13	12	8,3	8	2	300,0	21	14	50,0
Ville de Stony Plain	5	1	400,0	4	1	300,0	9	2	350,0
Comté de Strathcona	6	13	-53,8	4	2	100,0	10	15	-33,3
Comté de Sturgeon	8	18	-55,6	0	0	--	8	18	-55,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Municipalités rurales	**106**	**100**	**6,0**	**46**	**168**	**-72,6**	**152**	**268**	**-43,3**
Tous les secteurs	**331**	**310**	**6,8**	**213**	**681**	**-68,7**	**544**	**991**	**-45,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	67	49	36,7	285	540	-47,2	352	589	-40,2
Nord-Est	85	104	-18,3	57	67	-14,9	142	171	-17,0
Nord-Ouest	98	157	-37,6	133	134	-0,7	231	291	-20,6
Centre-Sud	42	48	-12,5	42	89	-52,8	84	137	-38,7
Sud-Est	305	306	-0,3	208	471	-55,8	513	777	-34,0
Sud-Ouest	337	415	-18,8	365	766	-52,3	702	1 181	-40,6
Ouest	216	292	-26,0	143	258	-44,6	359	550	-34,7
Ville d'Edmonton	**1 150**	**1 371**	**-16,1**	**1 233**	**2 325**	**-47,0**	**2 383**	**3 696**	**-35,5**
Ville de Beaumont	73	64	14,1	6	149	-96,0	79	213	-62,9
Ville de Calmar	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	4	1	300,0	7	0	--	11	1	1 000,0
Ville de Fort Saskatchewan	13	19	-31,6	10	42	-76,2	23	61	-62,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	43	74	-41,9	21	33	-36,4	64	107	-40,2
Comté de Leduc	30	50	-40,0	2	0	--	32	50	-36,0
Ville de Morinville	13	13	0,0	6	3	100,0	19	16	18,8
Comté de Parkland	59	56	5,4	0	0	--	59	56	5,4
Ville de Spruce Grove	63	62	1,6	57	73	-21,9	120	135	-11,1
Ville de St. Albert	42	46	-8,7	86	27	218,5	128	73	75,3
Ville de Stony Plain	15	10	50,0	18	12	50,0	33	22	50,0
Comté de Strathcona	49	101	-51,5	39	31	25,8	88	132	-33,3
Comté de Sturgeon	44	66	-33,3	0	0	--	44	66	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	11	0,0	2	3	-33,3	13	14	-7,1
Municipalités rurales	**462**	**576**	**-19,8**	**254**	**373**	**-31,9**	**716**	**949**	**-24,6**
Tous les secteurs	**1 612**	**1 947**	**-17,2**	**1 487**	**2 698**	**-44,9**	**3 099**	**4 645**	**-33,3**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	1	-100,0	13	5	160,0	1	2	-50,0	14	9	55,6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	15	17	-11,8	0	0	--	15	17	-11,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	18	30	-40,0	0	0	--	18	32	-43,8
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	6	10	-40,0	0	0	--	7	10	-30,0
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	67	31	116,1	0	0	--	68	31	119,4
Sud-Ouest	2	4	-50,0	0	0	--	65	64	1,6	1	0	--	68	68	0,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	35	43	-18,6	0	0	--	35	43	-18,6
Ville d'Edmonton	**3**	**7**	**-57,1**	**1**	**1**	**0,0**	**219**	**200**	**9,5**	**2**	**2**	**0,0**	**225**	**210**	**7,1**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	20	6	233,3	0	0	--	20	7	185,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	5	11	-54,5	0	0	--	8	13	-38,5
Comté de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	2	4	-50,0	1	2	-50,0	5	11	-54,5
Ville de Morinville	4	0	--	0	0	--	1	1	0,0	3	0	--	8	1	700,0
Comté de Parkland	5	3	66,7	0	0	--	7	4	75,0	6	4	50,0	18	11	63,6
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	9	12	-25,0	0	0	--	9	12	-25,0
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	11	8	37,5	0	0	--	13	12	8,3
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	1	400,0
Comté de Strathcona	1	1	0,0	0	0	--	5	12	-58,3	0	0	--	6	13	-53,8
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	1	0	--	4	10	-60,0	1	4	-75,0	8	18	-55,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Municipalités rurales	**22**	**22**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**72**	**68**	**5,9**	**11**	**10**	**10,0**	**106**	**100**	**6,0**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	6	-66,7	0	3	-100,0	63	37	70,3	2	3	-33,3	67	49	36,7
Nord-Est	2	5	-60,0	0	0	--	83	99	-16,2	0	0	--	85	104	-18,3
Nord-Ouest	1	5	-80,0	0	3	-100,0	97	148	-34,5	0	1	-100,0	98	157	-37,6
Centre-Sud	3	1	200,0	0	0	--	38	40	-5,0	1	7	-85,7	42	48	-12,5
Sud-Est	0	5	-100,0	3	4	-25,0	302	297	1,7	0	0	--	305	306	-0,3
Sud-Ouest	11	13	-15,4	1	3	-66,7	320	397	-19,4	5	2	150,0	337	415	-18,8
Ouest	5	6	-16,7	1	1	0,0	210	280	-25,0	0	5	-100,0	216	292	-26,0
Ville d'Edmonton	**24**	**41**	**-41,5**	**5**	**14**	**-64,3**	**1 113**	**1 298**	**-14,3**	**8**	**18**	**-55,6**	**1 150**	**1 371**	**-16,1**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	72	61	18,0	0	0	--	73	64	14,1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	5	3	66,7	0	0	--	8	16	-50,0	0	0	--	13	19	-31,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	5	20,0	0	0	--	37	69	-46,4	0	0	--	43	74	-41,9
Comté de Leduc	11	18	-38,9	0	1	-100,0	12	24	-50,0	7	7	0,0	30	50	-40,0
Ville de Morinville	6	2	200,0	0	0	--	4	11	-63,6	3	0	--	13	13	0,0
Comté de Parkland	25	20	25,0	1	0	--	16	27	-40,7	17	9	88,9	59	56	5,4
Ville de Spruce Grove	2	4	-50,0	3	0	--	57	58	-1,7	1	0	--	63	62	1,6
Ville de St. Albert	5	8	-37,5	0	0	--	36	38	-5,3	1	0	--	42	46	-8,7
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	11	8	37,5	2	0	--	15	10	50,0
Comté de Strathcona	12	22	-45,5	1	0	--	32	78	-59,0	4	1	300,0	49	101	-51,5
Comté de Sturgeon	18	23	-21,7	1	0	--	22	31	-29,0	3	12	-75,0	44	66	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	6	0,0	0	1	-100,0	3	3	0,0	2	1	100,0	11	11	0,0
Municipalités rurales	**99**	**117**	**-15,4**	**6**	**2**	**200,0**	**317**	**427**	**-25,8**	**40**	**30**	**33,3**	**462**	**576**	**-19,8**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	0	0	0	2	4
Nord-Est	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Nord-Ouest	3	0	30	30	25	0	25	0	58
Centre-Sud	1	0	9	9	0	0	0	0	10
Sud-Est	37	0	0	0	0	0	0	3	40
Sud-Ouest	14	0	0	0	6	0	6	10	30
Ouest	14	0	0	0	0	2	2	3	19
Ville d'Edmonton	**77**	**0**	**39**	**39**	**31**	**2**	**33**	**18**	**167**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	5	0	5	0	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	3	0	3	11	0	11	0	19
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	1	0	0	0	0	0	0	3	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**3**	**0**	**3**	**16**	**0**	**16**	**3**	**46**
Tous les secteurs	**101**	**3**	**39**	**42**	**47**	**2**	**49**	**21**	**213**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	23	0	33	33	3	218	221	8	285
Nord-Est	47	0	0	0	6	0	6	4	57
Nord-Ouest	19	0	30	30	64	20	84	0	133
Centre-Sud	12	0	14	14	0	16	16	0	42
Sud-Est	141	0	0	0	25	9	34	33	208
Sud-Ouest	122	22	70	92	25	38	63	88	365
Ouest	71	0	0	0	21	37	58	14	143
Ville d'Edmonton	**435**	**22**	**147**	**169**	**144**	**338**	**482**	**147**	**1 233**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville de Fort Saskatchewan	9	0	0	0	0	0	0	1	10
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	0	0	5	0	5	0	21
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	39	3	0	3	11	0	11	4	57
Ville de St. Albert	29	0	17	17	6	34	40	0	86
Ville de Stony Plain	8	0	10	10	0	0	0	0	18
Comté de Strathcona	15	0	18	18	3	0	3	3	39
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**139**	**3**	**45**	**48**	**25**	**34**	**59**	**8**	**254**
Tous les secteurs	**574**	**25**	**192**	**217**	**169**	**372**	**541**	**155**	**1 487**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Juin 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	60,9	16,7	38,3
Nord-Est	62,5	75,0	65,6
Nord-Ouest	54,5	68,2	64,4
Centre-Sud	46,7	66,7	56,7
Sud-Est	68,0	67,8	67,9
Sud-Ouest	69,4	46,9	60,5
Ouest	67,3	17,8	34,0
Ville d'Edmonton	**65,2**	**46,1**	**55,4**
Ville de Beaumont	69,0	0,0	64,5
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	42,9	0,0	33,3
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	53,3	60,0	56,7
Comté de Leduc	83,3	0	83,3
Ville de Morinville	88,9	50,0	76,9
Comté de Parkland	90,0	0	90,0
Ville de Spruce Grove	56,3	61,3	59,6
Ville de St. Albert	76,5	66,7	72,4
Ville de Stony Plain	50,0	33,3	40,9
Comté de Strathcona	54,5	57,1	55,6
Comté de Sturgeon	88,9	0	88,9
Premières nations	0	0	0
Autres centres	50,0	0	50,0
Municipalités rurales	**68,4**	**54,1**	**63,3**
Tous les secteurs	**66,2**	**47,7**	**57,4**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	445	339	31,3	945	491	92,5	1 390	830	67,5
Edmonton	570	335	70,1	261	541	-51,8	831	876	-5,1
Grande Prairie	20	2	900,0	6	2	200,0	26	4	550,0
Lethbridge	0	33	-100,0	0	8	-100,0	0	41	-100,0
Medicine Hat	11	8	37,5	2	2	0,0	13	10	30,0
Red Deer	25	12	108,3	4	18	-77,8	29	30	-3,3
Wood Buffalo	37	0	--	68	0	--	105	0	--

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
Brooks	19	17	11,8	0	0	--	19	17	11,8
Camrose	6	13	-53,8	4	26	-84,6	10	39	-74,4
Canmore	5	3	66,7	8	21	-61,9	13	24	-45,8
Comté de Clearwater	13	13	0,0	0	0	--	13	13	0,0
Cold Lake	12	11	9,1	0	0	--	12	11	9,1
Foothills	25	27	-7,4	0	2	-100,0	25	29	-13,8
Comté de Grande Prairie MD	64	27	137,0	12	2	500,0	76	29	162,1
High River	6	14	-57,1	0	0	--	6	14	-57,1
Lac-Ste-Anne MD	23	22	4,5	0	0	--	23	22	4,5
Lacombe	10	11	-9,1	4	4	0,0	14	15	-6,7
Comté de Lacombe MD	14	11	27,3	0	0	--	14	11	27,3
Lloydminster (partie albertaine)	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Mackenzie No 23 MD	36	34	5,9	0	6	-100,0	36	40	-10,0
Comté de Mountain View	17	14	21,4	0	0	--	17	14	21,4
Okotoks	21	4	425,0	18	0	--	39	4	875,0
Comté de Red Deer	24	22	9,1	0	0	--	24	22	9,1
Strathmore T	10	10	0,0	19	16	18,8	29	26	11,5
Sylvan Lake T	14	17	-17,6	14	27	-48,1	28	44	-36,4
Wetaskiwin	0	1	-100,0	0	13	-100,0	0	14	-100,0
Comté de Wetaskiwin	3	14	-78,6	0	0	--	3	14	-78,6
Comté de Yellowhead	4	10	-60,0	0	0	--	4	10	-60,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 016	1 466	37,5	3 509	2 394	46,6	5 525	3 860	43,1
Edmonton	2 286	1 879	21,7	3 443	3 058	12,6	5 729	4 937	16,0
Grande Prairie	68	37	83,8	20	93	-78,5	88	130	-32,3
Lethbridge	0	223	-100,0	0	84	-100,0	0	307	-100,0
Medicine Hat	35	53	-34,0	12	12	0,0	47	65	-27,7
Red Deer	101	57	77,2	24	187	-87,2	125	244	-48,8
Wood Buffalo	473	7	6 657,1	312	6	5 100,0	785	13	5 938,5
Bonneyville	7	18	-61,1	0	0	--	7	18	-61,1
Brooks	24	22	9,1	0	0	--	24	22	9,1
Camrose	10	28	-64,3	14	34	-58,8	24	62	-61,3
Canmore	7	3	133,3	21	35	-40,0	28	38	-26,3
Comté de Clearwater	19	24	-20,8	0	0	--	19	24	-20,8
Cold Lake	23	11	109,1	0	0	--	23	11	109,1
Foothills	35	51	-31,4	0	2	-100,0	35	53	-34,0
Comté de Grande Prairie MD	80	45	77,8	12	84	-85,7	92	129	-28,7
High River	7	18	-61,1	0	0	--	7	18	-61,1
Lac-Ste-Anne MD	32	35	-8,6	0	0	--	32	35	-8,6
Lacombe	18	21	-14,3	26	4	550,0	44	25	76,0
Comté de Lacombe MD	21	16	31,3	0	0	--	21	16	31,3
Lloydminster (partie albertaine)	15	21	-28,6	0	0	--	15	21	-28,6
Mackenzie No 23 MD	39	38	2,6	6	6	0,0	45	44	2,3
Comté de Mountain View	23	17	35,3	0	0	--	23	17	35,3
Okotoks	92	59	55,9	18	10	80,0	110	69	59,4
Comté de Red Deer	32	31	3,2	0	0	--	32	31	3,2
Strathmore T	23	31	-25,8	21	44	-52,3	44	75	-41,3
Sylvan Lake T	25	37	-32,4	24	59	-59,3	49	96	-49,0
Wetaskiwin	2	7	-71,4	0	13	-100,0	2	20	-90,0
Comté de Wetaskiwin	6	27	-77,8	0	0	--	6	27	-77,8
Comté de Yellowhead	11	35	-68,6	0	0	--	11	35	-68,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	339	433	-21,7	356	1 333	-73,3	695	1 766	-60,6
Edmonton	500	413	21,1	447	928	-51,8	947	1 341	-29,4
Grande Prairie	17	5	240,0	4	25	-84,0	21	30	-30,0
Lethbridge	0	77	-100,0	0	26	-100,0	0	103	-100,0
Medicine Hat	9	12	-25,0	4	9	-55,6	13	21	-38,1
Red Deer	20	12	66,7	2	0	--	22	12	83,3
Wood Buffalo	51	0	--	4	0	--	55	0	--

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonnyville	4	13	-69,2	0	0	--	4	13	-69,2
Brooks	8	10	-20,0	16	0	--	24	10	140,0
Camrose	6	19	-68,4	4	6	-33,3	10	25	-60,0
Canmore	0	0	--	22	28	-21,4	22	28	-21,4
Comté de Clearwater	5	14	-64,3	0	0	--	5	14	-64,3
Cold Lake	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
Foothills	19	24	-20,8	0	0	--	19	24	-20,8
Comté de Grande Prairie MD	36	34	5,9	78	0	--	114	34	235,3
High River	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Lac-Ste-Anne MD	19	18	5,6	0	0	--	19	18	5,6
Lacombe	8	12	-33,3	29	4	625,0	37	16	131,3
Comté de Lacombe MD	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Lloydminster (partie albertaine)	10	13	-23,1	0	0	--	10	13	-23,1
Mackenzie No 23 MD	11	12	-8,3	0	2	-100,0	11	14	-21,4
Comté de Mountain View	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
Okotoks	14	11	27,3	0	0	--	14	11	27,3
Comté de Red Deer	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Strathmore T	8	17	-52,9	6	14	-57,1	14	31	-54,8
Sylvan Lake T	17	25	-32,0	6	21	-71,4	23	46	-50,0
Wetaskiwin	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Wetaskiwin	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Comté de Yellowhead	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	1 742	1 824	-4,5	3 579	4 728	-24,3	5 321	6 552	-18,8
Edmonton	2 252	2 732	-17,6	3 190	5 008	-36,3	5 442	7 740	-29,7
Grande Prairie	64	49	30,6	40	270	-85,2	104	319	-67,4
Lethbridge	0	330	-100,0	0	190	-100,0	0	520	-100,0
Medicine Hat	35	84	-58,3	17	35	-51,4	52	119	-56,3
Red Deer	98	88	11,4	95	102	-6,9	193	190	1,6
Wood Buffalo	139	15	826,7	6	95	-93,7	145	110	31,8
Bonnyville	19	27	-29,6	0	0	--	19	27	-29,6
Brooks	14	23	-39,1	18	0	--	32	23	39,1
Camrose	12	27	-55,6	19	8	137,5	31	35	-11,4
Canmore	2	1	100,0	44	41	7,3	46	42	9,5
Comté de Clearwater	13	34	-61,8	0	0	--	13	34	-61,8
Cold Lake	13	8	62,5	0	4	-100,0	13	12	8,3
Foothills	41	60	-31,7	0	0	--	41	60	-31,7
Comté de Grande Prairie MD	69	74	-6,8	82	16	412,5	151	90	67,8
High River	13	10	30,0	4	0	--	17	10	70,0
Lac-Ste-Anne MD	38	51	-25,5	0	0	--	38	51	-25,5
Lacombe	20	22	-9,1	37	10	270,0	57	32	78,1
Comté de Lacombe MD	22	21	4,8	0	0	--	22	21	4,8
Lloydminster (partie albertaine)	22	43	-48,8	0	0	--	22	43	-48,8
Mackenzie No 23 MD	33	29	13,8	6	2	200,0	39	31	25,8
Comté de Mountain View	21	28	-25,0	0	0	--	21	28	-25,0
Okotoks	46	67	-31,3	2	0	--	48	67	-28,4
Comté de Red Deer	27	36	-25,0	0	0	--	27	36	-25,0
Strathmore T	12	32	-62,5	22	22	0,0	34	54	-37,0
Sylvan Lake T	35	53	-34,0	22	53	-58,5	57	106	-46,2
Wetaskiwin	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Comté de Wetaskiwin	11	28	-60,7	0	0	--	11	28	-60,7
Comté de Yellowhead	16	21	-23,8	0	0	--	16	21	-23,8

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 477	2 011	23,2	7 557	9 071	-16,7	10 034	11 082	-9,5
Edmonton	2 846	2 503	13,7	7 311	9 591	-23,8	10 157	12 094	-16,0
Grande Prairie	93	82	13,4	51	81	-37,0	144	163	-11,7
Lethbridge	0	332	-100,0	0	158	-100,0	0	490	-100,0
Medicine Hat	45	48	-6,3	40	12	233,3	85	60	41,7
Red Deer	95	71	33,8	39	326	-88,0	134	397	-66,2
Wood Buffalo	412	25	1 548,0	348	15	2 220,0	760	40	1 800,0

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
Brooks	17	12	41,7	4	16	-75,0	21	28	-25,0
Camrose	6	13	-53,8	14	30	-53,3	20	43	-53,5
Canmore	6	3	100,0	107	118	-9,3	113	121	-6,6
Comté de Clearwater	12	12	0,0	0	0	--	12	12	0,0
Cold Lake	13	10	30,0	0	0	--	13	10	30,0
Foothills	21	29	-27,6	0	2	-100,0	21	31	-32,3
Comté de Grande Prairie MD	51	27	88,9	16	95	-83,2	67	122	-45,1
High River	5	11	-54,5	6	28	-78,6	11	39	-71,8
Lac-Ste-Anne MD	25	21	19,0	0	0	--	25	21	19,0
Lacombe	10	10	0,0	69	68	1,5	79	78	1,3
Comté de Lacombe MD	13	11	18,2	0	0	--	13	11	18,2
Lloydminster (partie albertaine)	10	10	0,0	8	8	0,0	18	18	0,0
Mackenzie No 23 MD	32	28	14,3	26	15	73,3	58	43	34,9
Comté de Mountain View	16	12	33,3	0	0	--	16	12	33,3
Okotoks	89	47	89,4	18	10	80,0	107	57	87,7
Comté de Red Deer	27	19	42,1	0	21	-100,0	27	40	-32,5
Strathmore T	12	14	-14,3	21	32	-34,4	33	46	-28,3
Sylvan Lake T	12	15	-20,0	23	59	-61,0	35	74	-52,7
Wetaskiwin	0	3	-100,0	0	13	-100,0	0	16	-100,0
Comté de Wetaskiwin	2	10	-80,0	0	0	--	2	10	-80,0
Comté de Yellowhead	6	20	-70,0	0	0	--	6	20	-70,0

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

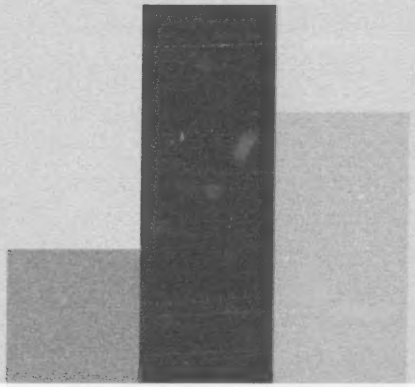
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2017_M07